



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Жилино", 141551, Московская область, г.

(наименование застройщика)

Солнечногорск, д. Голубое, ул. Трехсвятская, стр.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

7-1, оф. 3, m.chekhoev@sibzhilstroy.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.08.2020

№ RU50-9-16293-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома № 4/1, 4/2, 9/1, 9/2, 14, 31 со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенными дошкольными образовательными организациями (ДОО) и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа (5 очередь строительства)» (корректировка). 1–7 этап строительства»
3 этап строительства «Многоквартирный жилой дом №9/2 со встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО). 3 этап строительства. Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, д. 2, корп. 6;

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, стр. 2, корп. 8;

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, стр. 2, корп. 9;

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, стр. 2, корп. 10 (Решение администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 14.02.2020 № RU50531000-396-2020)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0070210:4, 50:09:0070210:179

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50531101-069**, дата выдачи **09.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3 этап. Многоквартирный жилой дом № 9/2 со встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО). Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения			
Строительный объем - всего	куб.м	82838,90	82838,90
в том числе надземной части	куб.м	75691,20	75691,20
Общая площадь	кв.м.	23687,20	23687,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	1257,40
Количество зданий, сооружений	шт.	32	32
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3 этап. Многоквартирный жилой дом № 9/2 со встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО). Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16296,20	16296,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	2601,40
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		-	-
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	374/-	374/16296,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	272/9853,20	272/9853,20
2-комнатные	шт./кв.м	68/4032,40	68/4032,40
3-комнатные	шт./кв.м	34/4210,60	34/4210,60
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м.	18506,20	18506,20

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмники	шт.	-	2
Материалы фундаментов		-	монолитные железобетонные ростверки на свайном основании
Материалы стен		-	сборные железобетонные стеновые панели с облицовкой вент. фасадом
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные панели
Материалы кровли		-	рулонный битумосодержащий наплавляемый гидроизоляционный ковер "Техноэласт" по сборной стяжке
Иные показатели			
Встроенный ДОО	кв. м	1257,40	1257,40
общая площадь встроенных помещений			
Очистное сооружение полной заводской готовности	кв. м	36,00	36,00
Площадь			
ТП №2 Площадь	кв. м	36,40	36,40
ТП №1 Площадь	кв. м	36,40	36,40
РП2 Площадь	кв. м	50,20	50,20
Встроенный ДОО	кв. м	1186,30	1186,30
полезная площадь встроенных помещений			
ТП №3 Площадь	кв. м	36,40	36,40

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

3 этап. Многоквартирный жилой дом № 9/2 со встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО). Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели			
Сеть водоснабжения от ПНС до ЦТП	м	98,00	98,00
Сеть электроснабжения 10 кВ от РП2 до ТП №2	м	119,00	119,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №3 до ЦТП	м	199,00	199,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №1 до электрощитовой автостоянки	м	143,00	143,00
Протяженность Сеть теплоснабжения от ЦТП до узлов учета МЖД №9/1, МЖД №31, МЖД №14	м	384,00	384,00
Протяженность Сеть горячего водоснабжения от ЦТП до узлов учета МЖД №9/2, МЖД №4/2, МЖД №4/1	м	320,00	320,00
Протяженность Сеть горячего водоснабжения от ЦТП до узлов учета МЖД №9/1, МЖД №31, МЖД №14	м	384,00	384,00
Протяженность Сеть водоснабжения	м	870,00	870,00
Протяженность Сеть теплоснабжения от камеры ТС до ЦТП	м	14,00	14,00
Протяженность Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №3 до МЖД №9/1	м	330,00	330,00

Сеть теплоснабжения от ЦТП до узлов учета МЖД №9/2, МЖД №4/2, МЖД №4/1 Протяженность	м	320,00	320,00
Сеть электроснабжения 0.4 кВ от ТП №2 до ПНС Протяженность	м	40,00	40,00
Сеть электроснабжения 10 кВ от ТП №7 4-ой очереди до ТП №3 Протяженность	м	186,00	186,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №3 до МЖД №31 Протяженность	м	149,00	149,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №1 до МЖД №14 Протяженность	м	226,00	226,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №2 до МЖД №4/2 Протяженность	м	238,00	238,00
Сеть холодного водоснабжения от ПНС до узла учета МЖД 4/2 Протяженность	м	16,00	16,00
Сеть холодного водоснабжения от ЦТП до узлов учета МЖД №9/1, МЖД №31, МЖД №14 Протяженность	м	374,00	374,00
Сеть водоснабжения от ПНС до ввода в помещение НСПТ Протяженность	м	82,00	82,00
Сеть холодного водоснабжения от	м	206,00	206,00

узла учета МЖД 4/2 до узла учета МЖД 4/1 Протяженность			
Сеть ливневой канализации Протяженность	м	1213,00	1153,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №2 до МЖД №9/2 Протяженность	м	128,00	128,00
Сеть электроснабжения 10 кВ от РП2 до ТП №1 Протяженность	м	233,00	233,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №1 до МЖД №4/1 Протяженность	м	155,00	155,00
Сети хоз-бытовой канализации Протяженность	м	1003,00	1003,00
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №1 до МЖД №4/2 Протяженность	м	84,00	84,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3 этап. Многоквартирный жилой дом № 9/2 со встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО). Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения			
Класс энергоэффективности здания		-	«А» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатный утеплитель, плотностью 36 и 70 кг/м3; толщиной b=200 мм, теплопроводностью 0,040 Вт/м2*С
Заполнение световых проемов		-	Оконные блоки ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (12 шт.) от 10.04.2020, от 17.06.2020, от 23.06.2020, кадастровый инженер Меньшикова Алена Дмитриевна, СНИЛС: 151-184-754 52;

технические планы (20 шт.) от 10.04.2020, от 09.04.2020, от 28.05.2020, от 27.05.2020, от 08.04.2020, от 07.04.2020, кадастровый инженер Ковтун Марина Леонидовна, СНИЛС: 140-652-492 41.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.08.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 138824018648903488629717
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)